



Centre
hospitalier
intercommunal
des vallées
de l'Ariège



FICHE DE POSTE

Conducteur(trice) de travaux tous corps d'état

IDENTIFICATION DU POSTE

Pôle	Services techniques/Ateliers	UMA/UMT	2302
Corresp. grade	Technicien Supérieur Hospitalier		
Libellé métier		Code Métier	
Famille		Sous famille	
Lieu	CHIVA / sites du GHT		

CONTENU DU POSTE

Positionnement hiérarchique

A sein de la Direction des investissements des travaux et du développement durable et plus particulièrement du pôle patrimoine, travaux et sécurité, le technicien en charge des études réalise ses missions sous l'autorité directe de l'ingénieur en charge des services techniques du CHIVA / CHJR / CHSL.

Périmètre d'intervention

Le technicien pourra être mobilisé pour des études sur les sites suivants ;

- L'hôpital de St Jean de Verges : 24 446 m²,
- Le site de Pamiers : 12 688 m² (l'EHPAD du Barriol, le bâtiment des 120lits, l'IFSI, l'amphithéâtre, et le bâtiment énergie) ;
- L'EHPAD de Bellissen à Foix : 5 890 m²,
- Le bâtiment de l'HAD à La Barre Foix : 590 m²,
- L'hôpital de Lavelanet : 7 306 m²,
- L'EHPAD du Touyre à Lavelanet : 6 578 m²,
- L'EHPAD de Laroque 2 463 m²,
- L'hôpital de Tarascon : 11 858 m²,
- Les établissements du GHT.

Activités :

Il réalise, au sein des services techniques, les opérations d'amélioration ou modification des locaux sur les bâtiments du patrimoine du CHIVA. De ce fait, il participe aux différentes études de faisabilité et assure le pilotage des travaux.

Il est chargé de réaliser les missions suivantes :

- Analyser la faisabilité des projets (fonctionnelle, technique, réglementaire et financière),
- Proposer des solutions techniques et réglementaires répondant à la demande,
- Elaborer et mettre à jour les schémas techniques et les plans des bâtiments,
- Etablir les budgets nécessaires à leur réalisation,
- Proposer des procédures adaptées à la réalisation de ces travaux,
- Rédaction d'une fiche projet et des cahiers des charges associées,
- Piloter les travaux en qualité de maître d'ouvrage et ou maître d'œuvre.

Dans le cas de travaux externalisés, il est en charge de :

- Rédiger les cahiers de charges et suivre la consultation en mien avec la cellule des marchés,
- Assurer le suivi et le pilotage des travaux et des projets,
- Coordonner les intervenants en lien avec les services utilisateurs et les fonctions supports,
- Réceptionner les travaux et gérer la GPA.

Pour les projets gérés par l'ingénieur, le technicien assiste l'ingénieur dans ses missions.

Dans le cas de travaux réalisés en interne, il est en charge de:

- Organiser en liaison avec le technicien maintenance les activités des agents techniques,
- Concevoir la technique des projets (GTC, Appel malade, électricité, plomberie, automatismes, etc. ...)
- Elaborer les schémas techniques et les plans des bâtiments sur Auto CAD,
- Proposer et analyser les commandes,
- Suivre ces opérations de travaux en qualité de maitre d'œuvre interne,
- Réceptionner les travaux.

Par ailleurs, il est en charge de :

- Suivre les consommations des fluides et des énergies (eau, gaz, électricité, cogénération) et proposer des actions de maitrise des budgets,
- Gérer et maintenir à jour la bibliothèque des plans et des DOE,
- Proposer des améliorations des installations techniques,
- Assurer le lien avec le service maintenance.

RELATIONS PROFESSIONNELLES LES PLUS FREQUENTES

Partenaires du technicien en charge des études

Le technicien en charge des travaux exécutera ses missions en collaboration avec :

- Le technicien du service des travaux du CHIVA,
- Le technicien du service sécurité du CHIVA,
- Les techniciens du service maintenance du CHIVA,
- Les fournisseurs, entreprises et organismes de contrôles.

Il est aussi en contact privilégié avec :

- L'ingénieur en charge de la gestion du patrimoine et des études architecturales,
- L'ingénieur en charge du biomédical,
- Le service d'hygiène,
- Les cadres de santé.

EXIGENCES DU POSTE

Ensemble des connaissances et compétences requises, diplômes exigés ou souhaités :

IUT, BTS ou licence dans le domaine du bâtiment et/ou de la gestion de projets avec préférentiellement une option lots techniques et préférentiellement 3 ans d'expérience.

Savoirs :

- Respecter les différentes réglementations (urbanisme, sécurité incendie, accessibilité, thermique...)
- Analyser, traduire et formuler un besoin utilisateur en « étude de faisabilité, en solutions, en programme »,
- Conduire les projets : concevoir, piloter et évaluer un projet,
- Coordonner les différents acteurs d'une opération de travaux, La technique des bâtiments et des équipements hospitaliers,

- Respecter les règles de la commande publique et des marchés d'études et de travaux,

Savoir- faire :

- Rédiger des cahiers des charges techniques, notice, fiche projet,
- Réaliser des plans sous Auto CAD,
- Maîtriser la communication à l'orale et à l'écrit,
- Travailler en synergie avec les intervenants internes et externes,
- Assurer la veille technique et réglementaire.

Savoirs être :

- Aptitude à la communication,
- Capacité d'adaptation à des organisations nouvelles et de travail en équipe,
- Rigueur et sens des responsabilités,
- Fiabilité et respect de la hiérarchie,
- Capacité d'auto évaluation et rendre compte.

CONDITIONS D'EXERCICE

Modalités d'exercice du poste:

- Cadre en décompte jours du lundi au vendredi,
- 38h30 par semaine avec RTT.

Pré requis indispensables ou nécessaires:

- Diplôme niveau IUT, BTS ou licence dans un ou les domaines concernés,
- Permis de conduire B en cours de validation.

Conditions particulières d'exercice:

- Déplacements sur tous les sites du CHIVA,
- Travail sur ordinateur,
- Travail en sécurité lors des visites de chantier et des phases de réception des ouvrages.

Expérience conseillé ou exigée:

- Expérience en conduite travaux en qualité de maitre d'ouvrage ou maitre d'œuvre ...,
- Pilotage des partenaires externes en lien avec une opération de travaux,
- Bonnes connaissances des réglementations en vigueur (urbanisme, incendie, accessibilité, thermique...),
- Connaissance du secteur hospitalier et médico-social.